

ОТЧЕТ управляющей компании ООО "ЗЕВС" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Садовая, дом 2Б корпус 2

1	Характеристики МКД					
1.1	Год постройки					2023
1.2	Количество этажей					1
1.3	Количество подъездов					21
1.4	Количество квартир					21
1.5	Общая площадь помещений					2 860.50 м2
1.6	Общая площадь жилых помещений					2 860.50 м2
2	Учет доходов и расходов по оплате услуг					
	Услуга	Вх. сальдо, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Исх. Сальдо, руб.	Израсходовано, руб.
2.1	Содержание и ремонт помещения	127 683,96	1 539 751,20	1 445 898,18	221 536,98	1 131 409,58
2.2	Управление	11 627,07	133 854,53	127 095,24	18 386,36	127 407,40
2.3	Уборка придомовой территории	54 612,86	644 123,47	608 044,89	90 691,44	448 566,00
2.4	Обслуживание ЛОС	18 093,35	214 997,72	202 595,52	30 495,55	281 168,20
2.5	Обслуживание СКУД	2 598,59	32 015,95	29 914,90	4 699,64	9 269,28
2.6	Содержание общего имущества	13 980,33	179 349,41	166 048,68	27 281,06	179 539,00
2.7	Текущий ремонт	21 405,42	273 631,11	253 539,61	41 496,92	23 810,00
2.8	Диспетчерское обслуживание	5 366,34	61 779,01	58 659,34	8 486,01	61 649,70
2.9	Коммунальные услуги	0,00	90 171,11	73 054,30	17 116,81	90 171,11
2.10	Сбор и вывоз ТКО	0,00	35 905,60	34 570,20	1 335,40	35 905,60
2.11	Холодное водоснабжение	0,00	54 265,51	38 484,10	15 781,41	54 265,51

Генеральный директор ООО "ЗЕВС"



Н.С. Дурасов